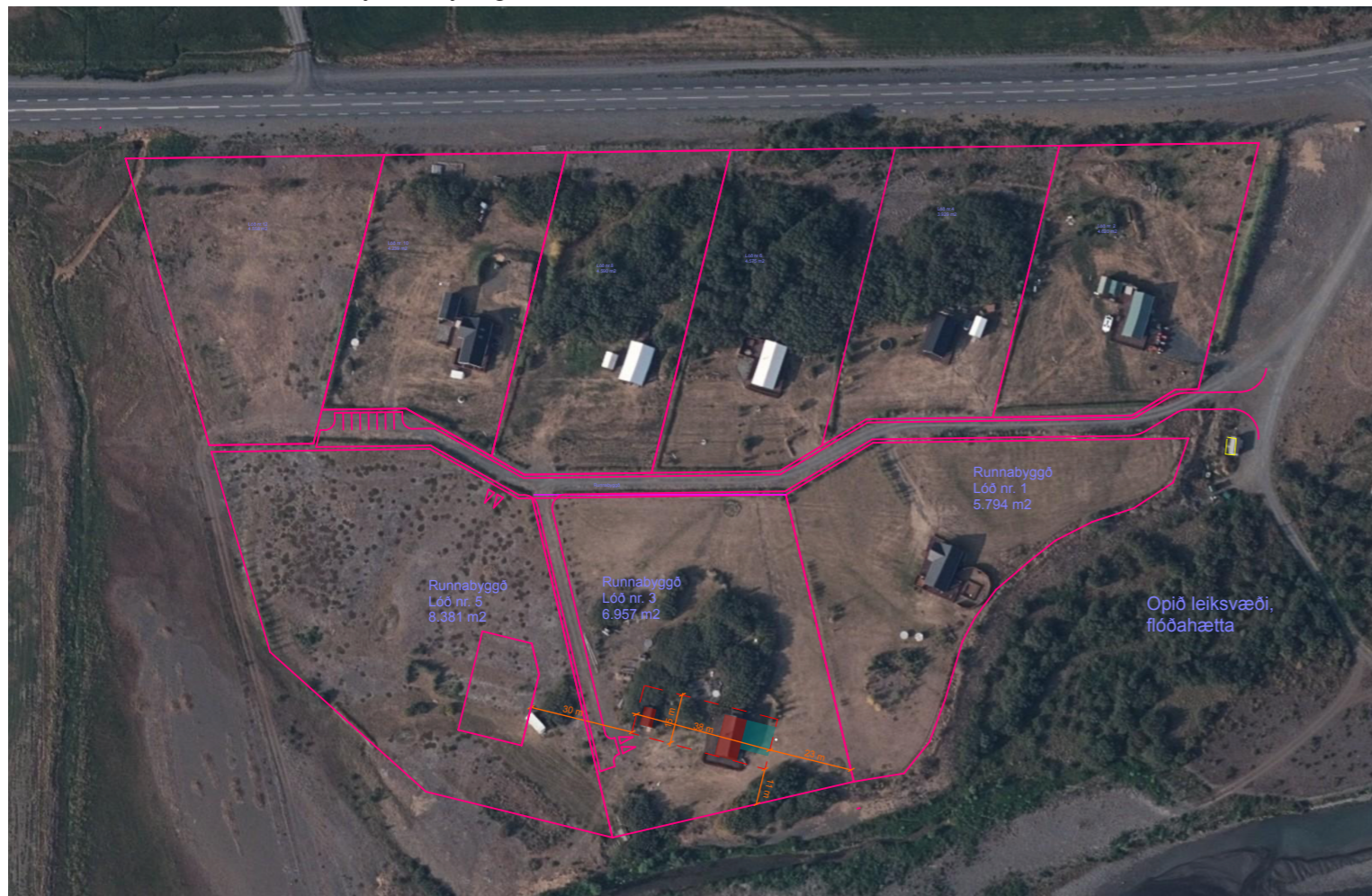
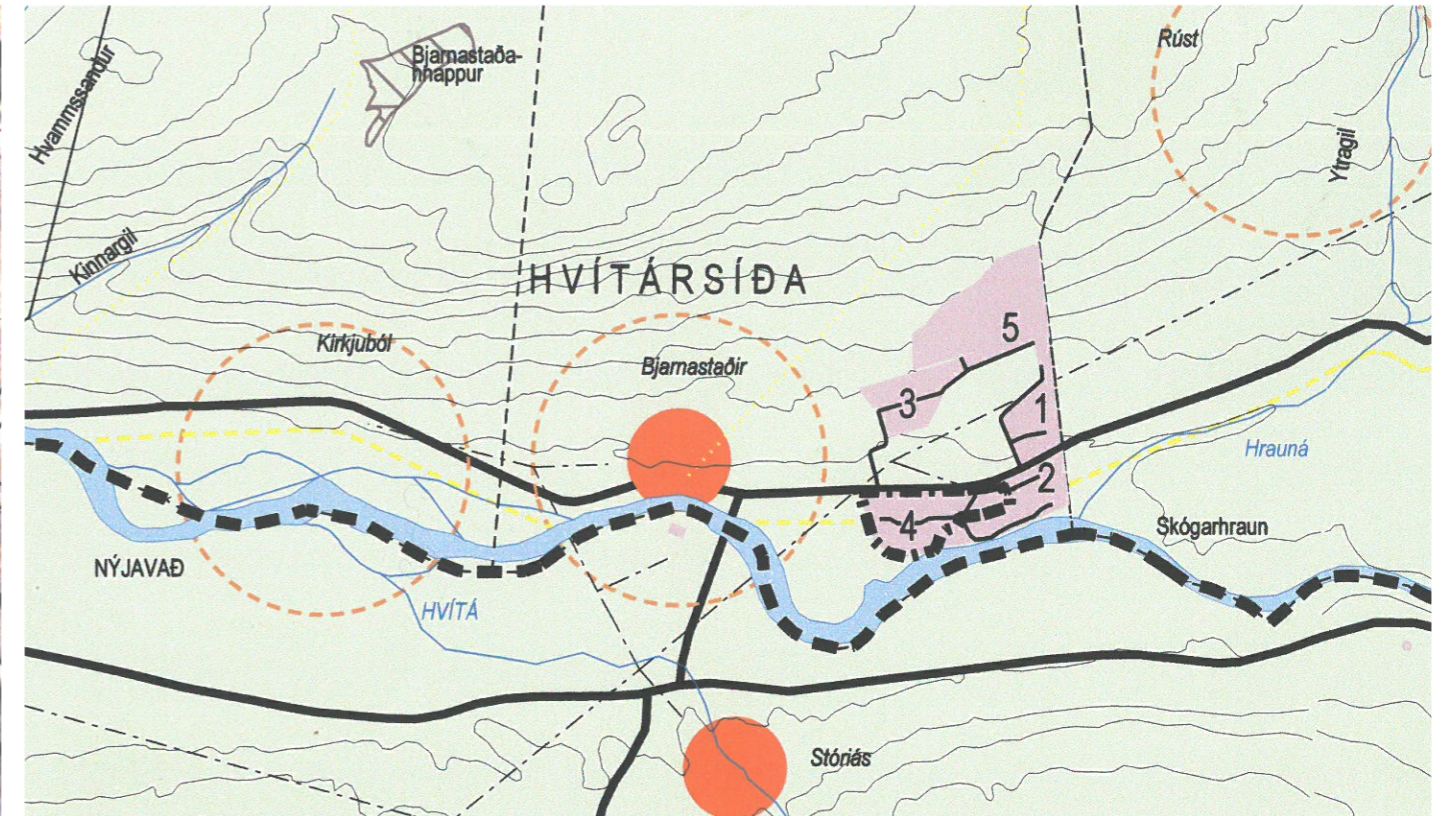


DEILISKIPULAG 1:2000 Fyrir breytingu



DEILISKIPULAG 1:2000 Eftir breytingu, tillaga að nýju deiliskipulagi



YFIRLITSUPPDRÁTTUR 1:25.000

Tillaga að óverulegri breytingu á deiliskipulagi í janúar ár 2024.

Skýringar:

Lóðamörk ———

Byggingareitur - - - - -

Núverandi hús á reit ■

Fyrirhuguð viðbygging ■

Breyting á deiliskipulagi fyrir Runnabyggð 3 felur í sér breytingu á fjórum atriðum.

- Breyting á byggingareit eins og sýnt er á teikningu.
- Stækkun á brúttógólfleti allt að 150m², þar með talin aðalhæð, rishæð og smáhús (heildarrúmmál allt að 495m³).
- Hús skulu vera með mænispaki en getu mænisstefna verið á tvo vegu.
- Gestahús getur staðið stakstætt á lóð þ.e. ekki tengt með verönd.

Að öðru leiti gilda ákvæði deiliskipulags frístundabyggðar að Bjarnastöðum í Hvítársíðu sem samþykkt var í sveitastjórn Hvítársíðuhrepps hinn 01.08. 2003

Deiliskipulagsbreyting þessi, sem hefur fengið meðferð sem óveruleg breyting skv. 2. mgr. 43 gr. Skipulagslaga nr123/2010 og 2. mgr. 44 gr. sömu laga var samþykkt í sveitastjórn Borgarbyggðar þ. _____

RUNNABYGGÐ 3 Í FRÍSTUNÐARBYGGÐ AÐ BJARNASTÖÐUM Í HVÍTÁRSÍÐU

VERK: RU_2023_011	DAGS: 29.01.2024
MKV: 1:25.000, 1:2000	BREYTT
BLAÐSTÆRÐ: A3	

Stúdíó Jæja ehf.
Hildur Gunnlaugsdóttir, arkitekt FAÍ og umhverfisfræðingur
Óðinsgata 7, 101 Reykjavík